



CITTA' DI SANLURI
 Provincia del Medio Campidano

CARTOGRAFIA DEL P.U.C.

Proposta di Variante Sostanziale al PUC di Sanluri
 "Riclassificazione di un'area sita in località "Bia Casteddu" da sottozona E2 a sottozona D9
 ai sensi dell'art.20, L.R. n.45/1989

Elaborato: **T.01**
 Descrizione: Inquadramento territoriale e vincolistico dell'area interessata dalla Variante su base Ortofotocarta, IGM e DBGT (RAS 2023)
 Scala: 1:25.000 - 1:10.000 - 1:2.000

Professionista incaricato: Ing. Giuseppe Manunza
 Sindaco: Dott. Alberto Urpi
 Assessore Urbanistica, Personale, Turismo: Fabrizio Collu
 Ufficio Tecnico, Lavori Pubblici e Urbanistica: Ing. Ignazio Pittiu (Responsabile), Geom. Sandra Farris, Geom. Luigi Atzeni
 Sanluri, Giugno 2025

LA PROPRIETÀ DEL PRESENTE ELABORATO APPARTIENE AL COMUNE DI SANLURI
 LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DI QUALSIASI ELABORATO DOVRÀ ESSERE PREVENTIVAMENTE AUTORIZZATA

Analisi Ambientale - Fonte PPR Sardegna, in scala 1:25.000 (Sanluri non è tra i Comuni negli Ambiti costieri)

Legenda elementi PPR

Vincoli1	★ Architettonico	Bcccg (07)	■ C
Vincoli	■ casa padronale	■ CAS	◆ CH
Cimiteri	+ Cimiteri	■ I	■ MR
Chiese2	◆ Chiese2		
Condotta idrica	— Condotta idrica		
Rete stradale	— Rete stradale		
	■ Zona interessata dalla Variante		
	■ Comune di Sanluri		
Edificato Storico	■ 1898		
	■ 1958		
	■ 2003		
Edificato CTR	■ Edificato sparso e annucolato		
Edificato UDS	■ Edificato sparso		
Are a carattere artigianale e commerciale	■ Produttivo		
Infrastrutture speciali	■ Speciale		
UDS A - Componenti di paesaggio con valenza ambientale			
Are e ad utilizzazione agro-forestale	■ 3a - Colture specializzate		
	■ 3c - Are e ad utilizzazione agro-forestale		

Si ricorda che Sanluri non appartiene agli Ambiti costieri, per cui non si attuano le disposizioni normative ad essi applicati attualmente (dalla emanazione della Legge Salvacoste e del PPR). Ad ogni modo non risultano essere presenti vincoli di alcuna natura preclusiva dal punto di vista paesaggistico o ambientale.