



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE
N° 12 DEL 10/02/2010

OGGETTO: ADOZIONE P.U.P./P.T.C. DELLA PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

Addì dieci del mese di Febbraio dell'anno duemiladieci alle ore 16.00 e segg. nella sala delle adunanze in VILLACIDRO, si è riunito il Consiglio Provinciale per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno:

Cognome Nome	Presente	Assente	Cognome Nome	Presente	Assente
Angius Salvatore	X		Murru Giorgio Franco	X	
Atzeri Silvio	X		Pilia Agostino	X	
Atzori Francesco		X	Pinna Umberto	X	
Cabriolu Vittorio		X	Porru Piero	X	
Cau Nicola		X	Sanna Massimo	X	
Concu Carlo		X	Talloru Pantaleo	X	
Danza Giorgio Giovanni	X		Tomasi Carlo	X	
Deias Luigi	X		Tuveri Filippo Fedele	X	
Lobina Simona	X		Tuveri Marco	X	
Meloni Efsio Luigi	X		Ulargiu Giovanni		X
Montis Mauro	X		Unida Giuseppa	X	
Mura Antonio	X		Zucca Giorgio		X
Tocco Fulvio	Presidente della Giunta			X	
			Totale	19	6

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio Dr.ssa Unida Giuseppa

Assiste il Segretario Generale Dr. Mariano CABUA

Sono inoltre presenti gli Assessori:

Carica	Cognome Nome	Presente	Assente
Vice Presidente	Ortu Velio		X
Assessore	Collu Fabrizio	X	
Assessore	Cuccu Fernando	X	
Assessore	De Fanti Giuseppe	X	
Assessore	Piano Gianluigi	X	
Assessore	Pinna Rossella	X	

In prosecuzione di seduta, alle ore 20,26, risultano presenti 19 e assenti 6 (Atzori, Cabriolu, Cau, Concu, Ulargiu e Zucca) dei 25 consiglieri assegnati e in carica.

Il Consiglio Provinciale

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. 22.12.1989 n° 45 "Norme per l'uso e la tutela del territorio" le Province redigono i Piani Urbanistici Provinciali nel rispetto della pianificazione regionale;
- ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs n.267/2000 "Compiti di programmazione" la Provincia, ferme restando le competenze dei Comuni ed in attuazione della legislazione e dei programmi regionali, predispone ed adotta il Piano Territoriale di Coordinamento che determina gli indirizzi generali di assetto del territorio;
- ai sensi dell'art. 17 della L.R. 22.12.1989 n° 45 "Norme per l'uso e la tutela del territorio" vengono definite le procedure di approvazione del Piano Urbanistico Provinciale;
- l'art. 72 della LR n. 9/1996 attribuisce al Piano Urbanistico Provinciale valenza di Piano Territoriale di Coordinamento;
- con Protocollo di Intesa siglato in data 30.10.2002, successivamente integrato con Protocollo d'intesa del 29.11.2005, sono stati individuati i contenuti e le azioni di indirizzo e coordinamento dei Piani Urbanistici Provinciali, i quali dovevano essere redatti anche tenendo conto degli sviluppi normativi successivi, in particolare in previsione dell'istituzione delle nuove 4 province, anche attraverso il coinvolgimento attivo e partecipativo dei Comuni;
- con Legge Regionale n. 9/01 sono state istituite quattro nuove province attualmente denominate Medio Campidano, Carbonia-Iglesias, Olbia-Tempio ed Ogliastra;
- con Delibera Consiglio Provinciale N. 133 del 19 dicembre 2002, è stato approvato il Piano Urbanistico Provinciale di Cagliari che è entrato in vigore con avviso pubblicato sul BURAS del 19 febbraio 2004 e che interessa la totalità dei territori comunali della Provincia del Medio Campidano;
- che la Provincia ha predisposto l'adeguamento del proprio strumento di pianificazione per il territorio provinciale;
- con deliberazione n. 36/7 del 5 settembre 2006, la Giunta Regionale ha approvato il Piano Paesaggistico Regionale (PPR) relativo agli ambiti costieri;
- la LR 9/2006 "Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali" all'art. 5 stabilisce le funzioni attribuite alle Province in materia di programmazione e pianificazione;
- ai sensi dell'art. 106 delle Norme Tecniche di Attuazione del PPR, le Province devono adeguare i propri piani urbanistici alle disposizioni, previsioni e prescrizioni contenute nello stesso Piano, al fine di conferire contenuti paesaggistici alla pianificazione provinciale;

Dato atto che l'Amministrazione Provinciale:

- ha sottoscritto l'intesa con l'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica avvenuta in data 27/10/2006, poi estesa attraverso il protocollo siglato in data 19/12/2007;
- ha provveduto con Determinazione n. 130 del 05/04/2007 a indire la selezione pubblica per titoli per l'individuazione di professionisti per l'Ufficio di Pianificazione Territoriale della Provincia del Medio Campidano;
- con determinazione n. 576 del 04/09/2007 ha approvato i verbali della suddetta selezione pubblica per i professionisti dell'Ufficio di Pianificazione Territoriale;
- ha acquisito e interpretato gli aggiornamenti disponibili presso la Provincia di Cagliari, la Regione Autonoma della Sardegna e altri Enti proprietari;
- ha aggiornato il mosaico degli strumenti urbanistici comunali per la Provincia del Medio Campidano;
- ha definito le priorità strategiche per il progetto del PUP, in relazione alle competenze provinciali, all'organizzazione degli uffici della Provincia, alle previsioni di decentramento delle funzioni amministrative previsto dalla LR 9/2006;
- agisce con l'obiettivo di adeguare il PUP/PTC al PPR;
- ha istituito l'autorità procedente (Ufficio del Piano) e l'autorità competente (Settore Ambiente) in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e ha predisposto uno schema organizzativo e operativo per sviluppare la VAS del PUP/PTC;
- ha svolto attività di partecipazione, sotto forma di incontri di scoping per la procedura di VAS e di comunicazione e co-pianificazione con gli enti locali e i soggetti pubblici e privati interessati

Verificato che

- i contenuti dei documenti costituenti il PUP/PTC;
- Il PUP/PTC si compone di cinque parti principali - preliminari, narrativa, normativa, manuali e valutazione - comprendenti elaborati aventi contenuti e funzioni omogenei. La Guida al PUP/PTC costituisce, inoltre, la mappa logica del piano e la sintesi del quadro complessivo del PUP/PTC.
- appartengono alla parte A i documenti preliminari del PUP/PTC, che hanno costituito un presupposto importante per lo svolgimento del progetto nella prospettiva della costruzione comunicativa del piano. Il Documento di strategie e indirizzi è stato discusso con i principali attori politico-istituzionali e rappresenta la dichiarazione d'intenti da parte della Provincia nei confronti dei contenuti e del metodo adottati per costruire il piano. Il Dossier Comunicare il piano costituisce un documento di indirizzi orientato a diffondere informazioni sui contenuti rilevanti del PUP/PTC, come l'esplorazione di possibili casi territoriali, e sulle attività dell'Ufficio del Piano;
- la parte B Narrativa costituisce la sezione in cui si esplicitano i contenuti analitico-conoscitivi e gli esiti progettuali. Comprende questi elaborati: i Quadri territoriali, i Sistemi di gestione del territorio, i Processi di pianificazione complessa e gli Ambiti di Paesaggio Provinciale. I Quadri

territoriali sono l'espressione delle analisi territoriali svolte; i Sistemi di gestione del territorio rappresentano possibili modalità di organizzare le funzioni territoriali sia sistematicamente sul territorio della provincia sia per singoli casi territoriali; i Processi di pianificazione complessa sono la traduzione dei casi territoriali di interesse provinciale in progetti territoriali coinvolgenti un certo numero di attori pubblici e privati e costituiscono il principale dispositivo di attuazione del PUP/PTC; gli Ambiti di Paesaggio Provinciali sono costruiti come specifica degli ambiti di paesaggio regionali e conferiscono contenuti di pianificazione paesaggistica alla pianificazione provinciale;

- la parte C Normativa costituisce le norme tecniche di attuazione del PUP/PTC strettamente collegate alla parte precedente e riportanti in sintesi i contenuti di regolamentazione urbanistica e territoriale;
- la parte D Manualistica comprende documenti metodologici, procedurali e operativi per la comprensione e l'utilizzo corretto dei documenti del PUP/PTC,
- la parte E Valutazione comprende i documenti necessari a supportare sia la VAS sia la valutazione di incidenza degli effetti del PUP/PTC. Infatti il piano per la sua rilevanza territoriale e per la presenza di ambiti interessati da Siti di Importanza Comunitaria e delle Zone a Protezione Speciale è sottoposto a queste due procedure in modo integrato;
- che il PUP/PTC, redatto dall'Ufficio del Piano, si compone degli elaborati testuali seguenti:
 - Guida al PUP/PTC;
 - AT01 Documento di Strategie e Indirizzi;
 - AT02 Comunicazione - L'Ufficio del Piano - Attività e Scopi;
 - BT01 Relazione illustrativa;
 - BT02 Relazione sul quadro territoriale ambientale;
 - BT03 Relazione sul quadro territoriale sociale ed economico;
 - BT04 Relazione sul quadro territoriale dei beni storici e culturali;
 - BT05 Relazione sul quadro territoriale insediativo;
 - BT06 Relazione sul quadro territoriale strategico-percettivo;
 - BT07 Relazione sui sistemi di gestione del territorio;
 - BT08 Relazione sui Processi di pianificazione complessa;
 - BT09 Relazione sugli ambiti di paesaggio provinciale;
 - CT01 Norme tecniche di attuazione;
 - DT01 Manuale di linee guida sul dimensionamento urbanistico;
 - DT02 Manuale sull'adeguamento del PUP/PTC al PPR;
 - DT03 Manuale tecnico del SITP;
 - ET01 Documento di Scoping;
 - ET02 Rapporto Ambientale;
 - ET03 Appendice - Valutazione di incidenza;
 - ET04 Sintesi non tecnica;

- che PUP/PTC, redatto dall'Ufficio del Piano, si compone degli elaborati cartografici seguenti:
 - BC01 Tavola delle Acclività;
 - BC02 Tavola delle fasce altimetriche;
 - BC03 Tavola della copertura del suolo (Corine land cover);
 - BC04 Tavola degli usi funzionali;
 - BC05 Tavola delle agro-ecologie;
 - BC06 Tavola delle aree PAI e comuni con varianti al 2009;
 - BC07 Tavola delle Infrastrutture depurative;
 - BC08 Tavola Mosaico dei Piani Comunali di Emergenza rischio Incendi di interfaccia;
 - BC09 Tavola dei Vincoli Ambientali;
 - BC10 Tavola delle Aree di potenziale interesse sovra-locale per la formazione di corridoi ambientali e paesaggistici e di nuovi ambiti di tutela;
 - BC11 Tavola dei Beni Storico Culturali di notevole interesse Provinciale;
 - BC12 Tavola di analisi dei centri di prima e antica formazione (PPR) ;
 - BC13 altre tavole di base (Biblioteche e Archivi storici, Musei, Teatri e centri di associazioni culturali, Istituti Superiori) ;
 - BC14 Tavola del Mosaico della Pianificazione comunale - stralcio del PUP della Provincia di Cagliari ante legem 9/2001;
 - BC15 Tavola di Aggiornamento del mosaico e dell'archivio dati (Protocollo d'Intesa tra RAS e Provincia di Cagliari) sulla pianificazione urbanistica comunale;
 - BC16 Tavola delle Ecologie Insediative - stralcio del PUP della Provincia di Cagliari ante legem 9/2001;
 - BC17 Tavola delle Relazioni tra processi insediativi e processi ambientali;
 - BC18 Tavola sul sistema dei beni storici e culturali (Individuazione dei percorsi ferroviari, degli altri areali dei sistemi della Marmilla e delle aree minerarie) ;
 - BC19 Tavola del Sistema delle Aree Produttive;
 - BC20 Tavola dello Scenario accessibilità Costiera e Interventi Viabilità Siti d'Interesse Comunitario
 - BC21 Tavola degli Ambiti di paesaggio provinciali: le ecologie dei paesaggi insediativi e gli ambiti di paesaggio del Piano Paesaggistico Regionale;
 - BC22 Tavola degli Ambiti di paesaggio provinciali: le ecologie dei paesaggi insediativi;

Visti

- i pareri positivi espressi da parte della Commissione Bilancio e Finanze in data 22 dicembre 2008 sul Documento di Strategie e Indirizzi e in data 26 gennaio 2010 sulla proposta di adozione del PUP/PTC;

Acquisito

- il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. N.267/2000;

Ritenuto

- di dover procedere all'adozione del PUP/PTC della Provincia del Medio Campidano nei suoi elaborati testuali e cartografici allegati;

Udito

- l'intervento del Consigliere Montis, riportato nel verbale della seduta, che illustra il P.U.P./P.T.C.;

Udito

- gli interventi dei Consiglieri Pilia, Tuveri F., Porru e del Presidente della Giunta Tocco, riportati nel verbale della seduta;

Riscontrato

- che durante la discussione è uscito il Consigliere Deias, risultano presenti 18 e assenti 7 (Atzori, Cabriolu, Cau, Concu, Deias, Ulargiu e Zucca) dei 25 Consiglieri assegnati e in carica;

Preso atto:

- dell'esito della votazione resa in forma palese e per alzata di mano, accertata dagli scrutatori che presenta il seguente risultato:

Favorevoli : 18	Contrari : 0	Astenuti : 0
-----------------	--------------	--------------

Delibera

1. Di adottare il PUP/PTC della Provincia del Medio Campidano nei suoi elaborati testuali e cartografici allegati nella forma digitale.

Successivamente

- Stante l'urgenza di conferire immediata eseguibilità al presente provvedimento

Il Consiglio Provinciale

Con votazione espressa per alzata di mano che presenta il seguente risultato

Favorevoli : 18	Contrari : 0	Astenuti : 0
-----------------	--------------	--------------

Delibera

1. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Allegati:

- 1) CD Piano Urbanistico Provinciale.
-

Redatto: M. Laura Ariu

Di quanto sopra è redatto il presente verbale

Il Presidente del Consiglio

F.to Dr.ssa Giuseppa UNIDA

Il Vice Segretario Generale

F.to Dr. Mariano CABUA

Parere di Regolarità Tecnica

Il Dirigente dell'Area Amministrativa

F.to Dott. Nicola Sciannameo

Certificato di pubblicazione

Certifico che la presente deliberazione viene pubblicata dal 18/02/2010 al 05/03/2010 all'albo pretorio (Reg. Gen. Albo N°3)

Villacidro li 18/02/2010

Il Funzionario incaricato

F.to Dr. Oliviero TACCORI

Certificato di pubblicazione

Certifico che la presente deliberazione viene pubblicata dal 18/02/2010 al 05/03/2010 all'albo pretorio (Reg. Gen. Albo N°127)

Sanluri li 18/02/2010

Il Funzionario incaricato

F.to Dr. Oliviero TACCORI

Certificato di avvenuta pubblicazione e di esecutività

Certifico che la presente deliberazione:

- É stata pubblicata per 15 giorni nelle forme di legge all'Albo Pretorio;
- É diventata esecutiva il 10/02/2010 per effetto dell'immediata esecutività ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000;

Villacidro li

Il Funzionario incaricato

(Dr. Oliviero TACCORI)
