

*DISCIPLINARE DI GARA DELLA PROCEDURA APERTA RELATIVA  
ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE ORDINARIA  
E STRAORDINARIA DEL LICEO E. PIGA DI VILLACIDRO" -*

*C.I.G. N. 01580467AD*

## INDICE SISTEMATICO

1. DESCRIZIONE DELL'APPALTO _____	3
2. CRITERIO D'AGGIUDICAZIONE _____	3
3. PARTECIPAZIONE ALLA GARA _____	3
4. BUSTA "A - DOCUMENTI AMMINISTRATIVI" _____	4
(REQUISITI DI CARATTERE GENERALE) _____	4
5. BUSTA "B - OFFERTA ECONOMICA" _____	11
6. SUBAPPALTO O COTTIMO _____	11
7. DISPOSIZIONI CONCERNENTI I RAGGRUPPAMENTI O CONSORZI _____	12
8. OBBLIGO DI SOPRALLUOGO _____	14
9. AVVALIMENTO _____	14
10. CAUZIONE PROVVISORIA _____	17
11. PAGAMENTI _____	17
14. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE _____	18
15. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E STIPULA DEL CONTRATTO _____	19
16. ULTERIORI INFORMAZIONI _____	20
17. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. N. 196/2003 _____	22
18. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO _____	23

### Assessorato ai Lavori Pubblici

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

TIPO DI DOCUMENTO: *Disciplinare*

VER.: *n° 1.0 del 27.03.2008*

APPROVATO CON: *Det. A.T. n.30 del 14.03.2008*

AREA: *Tecnica*

DIRIGENTE: *Ing. Pierandrea Bandinu*

SETTORE: *Lavori Pubblici*

SEDE: *Via Paganini, 22 - 09025 Santluri (VS)*

LAVORIO: *Edilizia Scolastica*

REFERENTE: *Giuseppina Lilliu*

TEL.: *070 9356419*

FAX: *070 9370383*

C.F.: *92121560921*

P.I.: *02981030923*

E-MAIL: *lavoripubblici@provincia.mediocampidano.it*

## 1. DESCRIZIONE DELL'APPALTO

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E.Piga di Villacidro.

## 2. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 18, comma 1, Lettera a), punto 1, L.R. 5/2005, al netto dell'importo relativo ai costi della sicurezza, non soggetti a ribasso e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 20, commi 7 e 8 della medesima legge. Il punteggio sarà approssimato alla 2<sup>a</sup> cifra decimale. Il concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio verrà considerato vincitore della gara. Qualora due o più soggetti candidati conseguono uguale punteggio si aggiudicherà mediante sorteggio pubblico.

## 3. PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Coloro che intendono partecipare alla suddetta gara dovranno far pervenire, entro il termine perentorio, delle ore 13.00 del giorno 4 Giugno 2008, pena l'esclusione dalla gara, all'ufficio Protocollo della sede della Provincia sita in Sanluri Via Paganini, 22, mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, corriere, consegna a mano, un unico plico, sul quale dovrà indicarsi la denominazione e l'esatto indirizzo nonché il codice fiscale ed il numero di fax del/i concorrente/i e dovrà chiaramente apporsi la seguente scritta:

"PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO AREA TECNICA - LAVORIO EDILIZIA SCOLASTICA - VIA PAGANINI 22 - 09025 - SANLURI - Offerta per la gara del giorno 5 GIUGNO 2008, relativa all'appalto per l'affidamento lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo E. Piga di Villacidro"- importo a base di gara Euro 287.496,42 + IVA.", idoneamente sigillato (intendendosi con tale espressione la semplice apposizione di ceralacca o altro materiale di tipo adesivo che, aderendo su tutti i lembi di chiusura del plico, garantisca la non manomissione e l'integrità dello stesso fino al momento della gara) e controfirmato su tutti i lembi di chiusura dal legale rappresentante.

A pena di esclusione i plichi devono contenere al loro interno due buste, ciascuna delle quali sigillata con le modalità sopra specificate recanti l'oggetto dell'appalto, il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documenti Amministrativi" e "B - Offerta economica".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Oltre lo stabilito termine delle ORE 13.00 del 4 Giugno 2008 non potrà essere validamente presentata alcuna altra offerta anche se sostitutiva od integrativa di offerta precedente; non si farà luogo a gara di migliororia né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta.

---

### Assessorato ai Lavori Pubblici

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

#### 4. BUSTA "A - DOCUMENTI AMMINISTRATIVI"

Recante:

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO**, (può essere redatta utilizzando il modulo di dichiarazione unica "Allegato A"), con allegata fotocopia del documento di identità o firma autenticata del titolare o legale rappresentante ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, contenente l'oggetto e l'importo dei lavori da appaltare, datata e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità, a pena d'esclusione:

##### (REQUISITI DI CARATTERE GENERALE)

- A) Dichiaro, indicandole specificatamente, di non trovarmi nelle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) ed m bis) del D.lgs. n. 163/2006 e più precisamente:
- a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che nei suoi riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31.05.1965 n. 575 (*il divieto di partecipare alle gare opera se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il Direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il Direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il Direttore Tecnico se si tratta di altro tipo di società*);
  - c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, neppure con il beneficio della non menzione, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che non è stata pronunciata sentenza di condanna, passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18 (*il divieto di partecipare alle gare opera se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il Direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il Direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il Direttore Tecnico se si tratta di altro tipo di società*). Resta salva in ogni

Assessorato ai Lavori Pubblici

---

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

caso l'applicazione dell'art. 178 del c.p. e dell'art. 445, comma 2, del codice di procedura penale);

- d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17, comma 3, della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla Stazione appaltante che bandisce la gara ovvero di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della sua attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della Stazione appaltante;
- g) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

**oppure**

di avere un procedimento, ovvero di avere un'iscrizione a ruolo avverso la quale intende ricorrere, avente ad oggetto la violazione degli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti e ne indica la data di avvio/d'iscrizione e l'oggetto;

- h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

**oppure**

di avere in corso un procedimento, ovvero di avere un'iscrizione a ruolo avverso la quale intende ricorrere, avente ad oggetto la violazione delle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito e ne indica la data di avvio/di iscrizione e l'oggetto;

- j) che l'impresa, in quanto tenuta, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della Legge 12.3.1999, n. 68 e di essere consapevole di dover presentare, in caso di richiesta dell'Amministrazione, apposita certificazione rilasciata dagli Uffici competenti dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme di cui alla L. 12/03/1999, n. 68;

**oppure**

che l'impresa, non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

---

Assessorato ai Lavori Pubblici

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

- k) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36bis, comma 1, del decreto legge 4 Luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 Agosto 2006 n. 248;
- l) che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- B) Dichiaro che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- C) Dichiaro che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- D) Dichiaro che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

Si precisa che le dichiarazioni di cui ai precedenti punti A), lett. b) e c), B), C), D) dovranno essere rese, a pena di esclusione, per ogni concorrente singolo o raggruppato o consorziato oltre che dal titolare legale rappresentante (redatte secondo il modulo di dichiarazione unica "Allegato A") anche dal Direttore Tecnico, se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal Direttore Tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal Direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società. (In tal caso le dichiarazioni suddette possono essere redatte utilizzando il modulo di dichiarazione "Allegato B").

- E) Dichiaro che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando non sono cessati dalla carica il titolare, il socio, i soci accomandatari, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza né il Direttore tecnico;

**Oppure**

*(qualora nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione e venga allegata la dichiarazione dei cessati medesimi indicata al precedente punto A) lett. c) (redatta secondo il modulo di dichiarazione "Allegato C"):*

dichiara che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico;

**Oppure**

---

Assessorato ai Lavori Pubblici

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

*(qualora nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione e non sia possibile allegare la dichiarazione dei soggetti cessati indicata al precedente punto A) lett. c):*

dichiara che, per quanto a sua conoscenza, nei confronti dei cessati (dei quali indica le generalità) **NON** è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, neppure con il beneficio della non menzione né è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, né è stata pronunciata sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18);

**Oppure**

*(qualora nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione dei soggetti suindicati e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato, seppure con il beneficio della non menzione o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sia stata pronunciata sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18):*

dichiara che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata e indica quali;

F) Dichiaro di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. n. 383 del 18.10.2001 **oppure**

di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. n. 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;

G) Dichiaro di essere iscritto al Registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato o, per le Ditte straniere residenti negli altri stati membri dell'Unione Europea al competente registro professionale o commerciale dello stato di appartenenza. Dalla medesima dichiarazione devono risultare il numero e la data di iscrizione, la durata, la forma giuridica, l'indicazione della C.C.I.A. presso la quale la Ditta risulta iscritta, nonché:

- le attività per le quali l'impresa è iscritta (che dovranno essere corrispondenti all'oggetto dell'Appalto);
- i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

Assessorato ai Lavori Pubblici

---

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

- le generalità degli amministratori in carica muniti dei poteri di rappresentanza;
- l'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 10 della L. 31 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni e integrazioni (certificazione antimafia).

H) Elenca le imprese (denominazione, ragione sociale, sede) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo diretto o come controllante o come controllato ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile,

**oppure**

dichiara di non essere in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa ai sensi del predetto art. 2359 del Cod. Civ..

Per i Raggruppamenti Temporanei di Imprese i requisiti di carattere generale di cui sopra devono essere posseduti da tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento.

Per i Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs.163/2006, i requisiti di carattere generale di cui sopra devono essere posseduti dal consorzio stesso e dai consorziati per i quali il consorzio partecipa.

- I) Dichiara di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso esatta cognizione della natura dell'Appalto, e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta, di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa od eccettuata, che possono aver influito od influire sia sulla esecuzione dei lavori sia sulla determinazione della propria offerta, e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori, ivi compresa la redazione e/o l'attuazione dei piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs 163/2006 e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta presentata;
- J) Di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni, prescrizioni e modalità contenute nel Bando, nel Disciplinare di gara, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto, nel Capitolato Generale per i lavori pubblici dello Stato e nel Capitolato speciale d'Appalto, impegnandosi a rispettarli per tutto quanto in essi contenuto;
- K) Si impegna ad accettare la consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto d'appalto;
- L) Si impegna ad osservare ed applicare integralmente tutte le disposizioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori;
- M) Dichiara di aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata.
- N) Si impegna ad applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto;

Assessorato ai Lavori Pubblici

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"



- O) Si impegna a rispondere dell'osservanza di quanto previsto alla sopraccitata lettera O) da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati;
- P) Dichiaro di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione di prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del D.Lgs 163/2006;
- Q) Attesto di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali, delle attrezzature e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- R) Dichiaro di essere in possesso del DURC (documento unico di regolarità contributiva) previsto dall'articolo 2 comma 2 del D.L. 25/9/2002 n. 210;
- S) Dichiaro di essere iscritto presso la Cassa Edile oppure Edil Cassa ed indica da quando, il numero d'iscrizione e la relativa sede;
- T) Dichiaro di essere iscritto presso l'INPS ed indica da quando, il numero d'iscrizione e la relativa sede;
- U) Dichiaro di essere iscritto presso l'INAIL ed indica da quando, il numero d'iscrizione e la relativa sede.
- V) Dichiaro che i numeri di telefono e di fax al quale potranno essere inviate eventuali comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti sono i seguenti:  
\_\_\_\_\_;
- W) (**QUALIFICAZIONE**) Dichiaro di essere ISCRITTO ALL'ALBO REGIONALE APPALTATORI DI OPERE PUBBLICHE DELLA REGIONE SARDEGNA (A.R.A.) per categorie o classifiche adeguate alle categorie e agli importi dei lavori da appaltare, ai sensi della L.R. n. 14/2002 (in alternativa alla dichiarazione sostitutiva può essere allegato in originale o in copia (sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da copia del documento di identità dello stesso), il relativo certificato.

SARANNO AMMESSE ANCHE LE IMPRESE CHE, IN ALTERNATIVA ALLA DOCUMENTAZIONE INDICATA AL PRESENTE PUNTO PRESENTINO in originale (o fotocopia) sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) ATTESTAZIONE O, NEL CASO DI RAGGRUPPAMENTO O CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI COSTITUITI O DA COSTITUIRE, PIÙ ATTESTAZIONI (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi) RILASCIATA/E DA SOCIETÀ DI ATTESTAZIONE (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del medesimo Decreto, e che attesti, *per le lavorazioni di classifica III o superiore*, il

Assessorato ai Lavori Pubblici

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

possesto del **Certificato** del sistema di qualità conforme alle norme Europee della serie UNI EN ISO 9000 ed alla vigente disciplina nazionale.

Qualora l'attestazione SOA non riporti tale indicazione, dovrà essere prodotto, **a pena di esclusione**, il medesimo certificato, rilasciato da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, nonché copia della **lettera con la quale viene richiesto alla SOA l'adeguamento della propria attestazione**.

IN CASO DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE, DI CONSORZIO DI CONCORRENTI O DI GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f), del D.Lgs n. 163/2006, di TIPO ORIZZONTALE, i requisiti economico - finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria capogruppo nella misura del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. Il raggruppamento deve comunque possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola. L'impresa mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti in misura maggioritaria (art. 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999).

**RICEVUTA** - All'interno della BUSTA "A - Documenti Amministrativi" dovrà essere inserita, a pena di esclusione, ricevuta in originale, ovvero fotocopia della stessa, corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità, relativa al versamento del contributo, pari a € 20,00 (venti/00), corrisposto in favore dell'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori e Forniture con le seguenti modalità:

- a. Mediante versamento on-line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avl.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale; a riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante, pena l'esclusione, deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma trasmessa dal sistema di riscossione;
- b. Mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL.", Via di Ripetta, 246, 00186 (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale.

Nella causale i partecipanti devono indicare esclusivamente:

- il proprio codice fiscale (nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti dovrà essere indicato almeno il codice fiscale del futuro mandatario preceduto dalla sigla "RTC");
- il CIG che identifica la procedura.

**MODELLO GAP** : dovrà essere inserito, a pena di esclusione, debitamente compilato dal concorrente all'interno della BUSTA "A - Documenti Amministrativi". In caso di consorzio o RCT costituito o costituendo ovvero di GEIE, il GAP deve essere compilato relativamente a tutti gli operatori economici che fanno parte del RCT o del consorzio o del GEIE. In caso di avvalimento tale modello dovrà essere compilato anche dall'impresa ausiliaria.

---

Assessorato ai Lavori Pubblici

---

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

## 5. BUSTA "B - OFFERTA ECONOMICA"

recante la **DICHIARAZIONE D'OFFERTA** (può essere redatta utilizzando il modulo di offerta "Allegato D").

La dichiarazione, sottoscritta con firma per esteso ed in modo leggibile dal titolare o legale rappresentante dell'impresa redatta su carta bollata dovrà contenere, pena l'esclusione, l'indicazione, in cifre ed in lettere, del massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara, al netto dell'importo relativo ai costi della sicurezza, non soggetti a ribasso. IL RIBASSO PERCENTUALE INDICATO DOVRÀ APPROSSIMARSI NON OLTRE LA SECONDA CIFRA DOPO LA VIRGOLA E, PERTANTO, NON SI TERRA' CONTO DELLE EVENTUALI ULTERIORI CIFRE OLTRE LA SECONDA.

Sia il ribasso espresso in cifre che quello espresso in lettere dovranno essere inequivocabili e perfettamente leggibili, **pena l'esclusione**. In caso di contrasto tra l'indicazione del ribasso espressa in cifre e quella espressa in lettere prevarrà quella più favorevole per l'Amministrazione. Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Nel caso in cui l'offerta venga presentata da RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI o da CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI NON ANCORA COSTITUITI, la stessa dovrà essere sottoscritta, a **pena di esclusione**, da tutti gli imprenditori che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi. Inoltre l'offerta dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti (art. 37, comma 8 del D.lgs. n. 163/2006).

L'offerta economica di cui al presente punto 10) dovrà essere contenuta, **a pena di esclusione**, in apposita busta debitamente sigillata con le già precisate modalità e controfirmata sui lembi di chiusura dallo/gli stesso/i soggetto/i che ha/hanno espresso l'offerta medesima. Su tale busta dovrà essere scritto il nominativo del o dei concorrenti e la dicitura "OFFERTA"; in detta busta non devono essere inseriti, **a pena di esclusione**, altri documenti.

Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura. Tale atto potrà essere sostituito da una copia conforme all'originale del certificato CCIAA in cui risulti la qualità di procuratore e i poteri conferiti. Anche i suddetti documenti dovranno essere posti al di fuori della busta contenente l'offerta economica, **a pena di esclusione**.

## 6. SUBAPPALTO O COTTIMO

I concorrenti che intendono avvalersi del subappalto o del cottimo dovranno dichiarare (può essere utilizzato il modulo di dichiarazione unica Allegato A), ai sensi e per gli effetti del combinato disposto

Assessorato ai Lavori Pubblici

---

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

di cui agli artt. 58 della L.R. 5/2007 e 118 del D.Lgs n. 163/2006, le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché quelle appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente purché subappaltabile per legge che, ai sensi del medesimo articolo, intendono eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.

Relativamente ai pagamenti si precisa che essi non saranno corrisposti direttamente al subappaltatore o al cottimista, ma all'aggiudicatario, che sarà tenuto ad adempiere a quanto previsto dall'art. 118, 3° comma, del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii.

## **7. DISPOSIZIONI CONCERNENTI I RAGGRUPPAMENTI O CONSORZI**

- a) Nel caso di **CONSORZI** di cui all'art. 34, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 163/2006, a pena di esclusione, nella dichiarazione di cui al punto 4, lettera A), del presente disciplinare (che può essere redatta utilizzando il modulo di dichiarazione unica Allegato A), deve essere indicato per quali consorziati il consorzio concorre. Inoltre, il titolare dell'impresa consorziata deve rendere la dichiarazione sostitutiva di cui al precedente punto 4), lett. A), B), C), D), E), F), G),H), P) Q), R), T), U). Le dichiarazioni di cui al medesimo punto 4), lett. B): lett. b) e c), C), D) E) dovranno essere rese, oltre che dal titolare legale rappresentante (redatte utilizzando il modulo di dichiarazione unica **Allegato A**) anche dal Direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società (può essere utilizzato il modulo di dichiarazione **Allegato B**), mentre i predetti soggetti eventualmente cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara devono rendere la dichiarazione di cui al precedente punto 4), lett. A): lett. c) (può essere redatta utilizzando il modulo di dichiarazione **Allegato C**) (qualora ciò non sia possibile, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio può essere resa dal medesimo legale rappresentante dell'impresa consorziata).
- b) Nel caso di **RAGGRUPPAMENTI** o **CONSORZI** non ancora costituiti, la domanda di partecipazione dichiarazione di cui al punto 4) (può essere redatta utilizzando il modulo di dichiarazione unica **Allegato A**) deve essere resa, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti. Nella predetta dichiarazione deve essere indicato a quale concorrente qualificato come mandatario sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza. Il medesimo stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.
- c) Nel caso di **RAGGRUPPAMENTI** o **CONSORZI** già costituiti o di **GEIE**, deve essere prodotto il mandato collettivo speciale (irrevocabile) con rappresentanza, conferito alla mandataria nella forma della scrittura privata autenticata (art. 37, c. 15 del D.lgs. n. 163/2006) ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE e sue eventuali modifiche. Inoltre, ciascun legale rappresentante dei candidati che costituiscono il Raggruppamento o il GEIE, nonché i legali

Assessorato ai Lavori Pubblici

---

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

rappresentanti dei candidati che fanno parte del Consorzio e partecipano effettivamente alla gara, dovranno produrre le relative dichiarazioni.

- d) Nel caso di **CONSORZI STABILI** ai sensi del combinato disposto tra gli art. 30 della L.R. 5/2007 e 35 e seguenti del D.Lgs. n. 163/2006, dovrà essere prodotta una dichiarazione sostitutiva di atto notorio (può essere redatta utilizzando il modulo di dichiarazione unica **Allegato A**) con la quale si attesti che i consorziati non partecipano ad altri consorzi stabili e che non partecipano alla medesima procedura di affidamento né singolarmente né in qualsiasi altra forma associata.
- e) Nell'ipotesi di **RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI** ogni singola impresa dovrà dichiarare (può essere utilizzato il modulo di dichiarazione unica **allegato A**) la quota di partecipazione al R.T.C., di eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota medesima) nonché di essere qualificata almeno per la stessa percentuale con riferimento all'importo posto a base di gara (art. 37, comma 13, del D.Lgs. n. 163/2006 e 95, c. 2 del D.P.R. 554/99 e ss.mm.ii. In ogni caso la percentuale di partecipazione al Raggruppamento Temporaneo di concorrenti della capogruppo dovrà essere maggioritaria.
- f) Le dichiarazioni di cui ai punti 4, 5, 6, 7, 8, lett. a) (può essere utilizzato il modulo di dichiarazione unica **Allegato A**), in caso di concorrente singolo devono essere sottoscritte dal legale rappresentante. NEL CASO DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI ovvero DI CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI costituiti o da costituire, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun rappresentante dei candidati che costituiscono o che costituiranno il raggruppamento o il consorzio. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura, a pena di esclusione.

Nelle dichiarazioni, il sottoscrittore dovrà espressamente indicare che è a conoscenza delle sanzioni penali, previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate (tale dicitura è già riportata negli allegati moduli di dichiarazione).

Alle dichiarazioni indicate dovrà essere allegata, a pena di esclusione, fotocopia di un documento d'identità (fronte retro), in corso di validità, del soggetto che ha sottoscritto le dichiarazioni stesse.

Tutte le su indicate dichiarazioni potranno essere successivamente verificate da parte di questo Ente, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, , che provvederà alla revoca dell'aggiudicazione a carico dell'impresa che avrà fatto dichiarazioni non corrispondenti a verità ed alla notifica del fatto alle Autorità competenti.

PER I CONCORRENTI STABILITI IN STATI DIVERSI DALL'ITALIA si applicano le disposizioni di cui al combinato disposto degli artt. 25 della L. R. n. 5/07 e 47 del D.Lgs. n. 163/2006.

## 8. OBBLIGO DI SOPRALLUOGO

I concorrenti sono tenuti ad effettuare un sopralluogo nei luoghi nei quali sarà realizzato l'appalto, al fine di valutarne problematiche e complessità in relazione alla predisposizione dell'offerta.

Per l'effettuazione del sopralluogo i concorrenti concordano un appuntamento con il referente dell'Amministrazione individuato nel Geometra Cau Guglielmo, reperibile al seguente recapito 070/9366443.

Il referente dell'Amministrazione redigerà apposita attestazione di sopralluogo, che verrà controfirmata dall'impresa, trasmettendola al responsabile del procedimento e, per esso, alla Commissione giudicatrice.

L'effettuazione del sopralluogo è obbligatoria, a pena di esclusione (art. 26 L.R. 5/2007).

## 9. AVVALIMENTO

E' ammesso l'avvalimento ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 24 commi 3 e 4 della L. R. n. 5/2007 e 49 del D. Lgs. 163/2006.

L'impresa concorrente, pena l'esclusione, dovrà presentare i seguenti documenti:

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria (può essere utilizzato il modulo di dichiarazione unica "Allegato A");
- b) contratto in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/2000, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e/o a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto;

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, da cui discendano i medesimi obblighi previsti dal precedente capoverso (può essere utilizzato il modulo "Allegato A");

L'impresa ausiliaria, pena l'esclusione, dovrà presentare i seguenti documenti:

- a) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio (può essere redatta utilizzando il modulo "Allegato A/bis" con allegata fotocopia del documento d'identità o firma autenticata del titolare o legale rappresentante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, contenente l'oggetto e l'importo della fornitura da appaltare, datata e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, con la quale, l'impresa, assumendosene la piena responsabilità, a pena di esclusione:
  - I. Dichiaro l'inesistenza delle situazioni indicate all'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006;

Assessorato ai Lavori Pubblici

---

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

- II. Dichiaro che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- III. Dichiaro che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- IV. Dichiaro che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- V. Le dichiarazioni di cui al punto 1 lett. A), b) e c) e quelle di cui ai precedenti punti II), III) e IV) del presente Disciplinare dovranno essere rese, a pena di esclusione, oltre che dal titolare-legale rappresentante (redatte secondo il modulo di dichiarazione unica "Allegato A/bis") anche dal Direttore Tecnico, se si tratta di impresa individuale, dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società. (Le dichiarazioni suddette possono essere redatte utilizzando il modulo di dichiarazione "Allegato B/bis");
- VI. Dichiaro che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando non sono cessati dalla carica il titolare, il socio di società in nome collettivo, i soci accomandatari, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza;

oppure

(qualora nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione e venga allegata la dichiarazione dei cessati medesimi redatta secondo il modulo di dichiarazione "Allegato C/bis"):

dichiaro che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico;

oppure

(qualora nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione e non sia possibile allegare la dichiarazione dei soggetti cessati di cui al capoverso che precede:

dichiaro che, per quanto a sua conoscenza, nei confronti dei cessati (dei quali indica le generalità) **NON** è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, neppure con il beneficio della non menzione, né è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, né è stata pronunciata sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione,

frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18).

oppure

*(qualora nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione dei soggetti suindicati e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato, anche con il beneficio della non menzione, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sia stata pronunciata sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18):*

dichiara che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata e indica quali.

- VII. Dichiara di aver adempiuto e di impegnarsi ad adempiere all'interno della propria azienda a tutte le disposizioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori;
- VIII. Dichiara che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383 del 2001 oppure si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- IX. Dichiara di essere iscritto al Registro delle imprese presso la competente Camere di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato, ovvero, per le Ditte straniere residenti negli altri Stati membri dell'Unione Europea, al competente Registro professionale o commerciale dello stato di appartenenza, per l'attività oggetto dell'Appalto. Dalla medesima dichiarazione devono risultare l'indicazione della C.C.I.A.A. presso la quale la ditta risulta iscritta, il numero e la data d'iscrizione, la durata, e la forma giuridica nonché:
- X. l'indicazione e le generalità degli amministratori in carica muniti dei poteri di rappresentanza;
- XI. l'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 10 della L. 31 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni e integrazioni (certificazione antimafia);
- XII. Indica i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- XIII. Dichiara che si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, di cui è carente il concorrente;
- XIV. Dichiara che l'impresa non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.lgs n. 163/2006 e che non si trova in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 25, c. 2 della medesima Legge con una delle altre imprese che partecipano alla gara, sia come concorrenti sia come ausiliarie;

---

Assessorato ai Lavori Pubblici

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"



- XV. Dichiaro di essere iscritto presso la Cassa Edile oppure la Edil Cassa ed indica da quando, il numero di iscrizione e la relativa sede;
- XVI. Dichiaro di essere iscritto presso l'INPS ed indica da quando, il numero d'iscrizione e la relativa sede;
- XVII. Dichiaro di essere iscritto presso l'INAIL ed indica da quando, il numero d'iscrizione e la relativa sede;
- XVIII. (QUALIFICAZIONE) CERTIFICATO (O IDONEA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA) DI ISCRIZIONE ALL'ALBO REGIONALE APPALTATORI di opere pubbliche della Regione Sarda (A.R.A.), conseguita ai sensi della L.R. n. 14/2002, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per le categorie e gli importi per i quali presta avvilimento oppure ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE, in originale o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, rilasciata, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.P.R. 34/2000, da Società di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per le categorie e gli importi per i quali presta avvilimento.

Tale attestazione dovrà indicare, per le lavorazioni di classifica III o superiore, il possesso del certificato del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, nonché copia della lettera con la quale viene richiesto alla SOA l'adeguamento della propria attestazione.

Ai sensi del di cui agli artt. 24 commi 3 e 4 della L.R. 5/2007 e dell'art. 49 comma 6 del D.lgs. n. 163/2006 non è ammesso il cumulo tra attestazioni SOA o ARA relative alla stessa categoria ed il concorrente non potrà avvalersi di più imprese ausiliarie per ciascuna categoria.

**Pena l'esclusione** non è consentito, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 24, comma 3 e 4 della L.R. 5/2007 e 49 del D.lgs. n. 163/2006, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e del concorrente che si avvale dei requisiti di quest'ultima.

## **10. CAUZIONE PROVVISORIA**

Ai sensi dell'art. 54 comma 1, ultimo cpv L.R. 5/2007 non è dovuta.

## **11. PAGAMENTI**

Le rate di acconto e i corrispettivi saranno pagati con le modalità di cui agli artt. 22 e segg. del Capitolato Speciale d'Appalto.

Nello specifico concernente le rate di acconto, queste sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, regolarmente contabilizzati al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa

Assessorato ai Lavori Pubblici

---

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

agli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta di cui al comma 2 dell'art. 22 del CSA e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo di € 50.000,00.

## 12. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La gara si svolgerà in un'unica seduta.

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte (h. 9.00 del giorno 5 Giugno 2008), in seduta pubblica, procede a:

- verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- verificare la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa;
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano in situazione di collegamento ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) ed f) del D.lgs. 12.04.2006 n° 163, pena l'esclusione di tutte le offerte;

La commissione di gara, espletate le operazioni sopra descritte, procede, quindi, all'apertura delle buste "B-Offerta economica" presentate dai concorrenti ammessi e procede alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, ai sensi dell'art. 20, comma 7 della L.R. 5/2007.

In detto conteggio per definire la soglia di anomalia delle offerte, si terrà conto dei ribassi percentuali fino alla seconda cifra decimale. Le medie sono parimenti calcolate fino alla seconda cifra decimale.

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 (art. 20, comma 9, L.R. 5/2007).

Successivamente la commissione di gara procede alla individuazione delle offerte che sono pari o superiori a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla ridetta soglia.

---

### Assessorato ai Lavori Pubblici

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

Espletate le operazioni sopra descritte la stazione appaltante procede alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39 Dlgs 12.04.2006 n. 163 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione oppure a dichiarare deserta la gara.

Prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre, qualora non l'avesse già prodotta in sede di partecipazione, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati.

N.B. La documentazione di cui sopra potrà essere presentata in originale o in copia autentica.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 50 della L.R. n. 5/2007.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente.

### **13. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E STIPULA DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione, per il tramite del soggetto competente e previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria come specificato al precedente art. 14, provvede all'aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nell'art. 28 del Bando di gara.

L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata al buon esito degli accertamenti previsti dal D.Lgs. n. 490/1994 e dal D.P.R. n. 252/1998 (Legislazione antimafia)

In relazione alle operazioni di controllo dei requisiti l'Amministrazione appaltante può procedere a verifiche ulteriori rispetto agli elementi rappresentati nelle certificazioni e nelle attestazioni rilasciate dalle competenti Amministrazioni, al fine di pervenire al definitivo accertamento delle informazioni in esse riportate.

L'impresa aggiudicataria dovrà stipulare il contratto d'appalto, previa presentazione della relativa documentazione, nel giorno stabilito dalla stazione appaltante entro i termini indicati dall'art. 15, commi 6 e 7 della L. R. n. 5/07.

L'aggiudicatario è obbligato, ai sensi dell'art. 54, c. 3 della L. R. n. 5/07, a costituire una garanzia fidejussoria di importo pari al 10 dell'importo di aggiudicazione.

## 14. ULTERIORI INFORMAZIONI

L'Amministrazione escluderà, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 25, c. 2 della L. R. n. 5/07 e 34, c. 2, del D.lgs. n. 163/2006, i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.

L'incompletezza, l'irregolarità o la mancanza della documentazione prescritta dal bando di gara e dal presente disciplinare comporterà l'esclusione dell'offerta, fatta salva la facoltà della commissione di gara di invitare le imprese concorrenti a completare e/o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, dichiarazioni e documenti presentati.

Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 20, c. 9 della L. R. n. 5/07, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse. In tal caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità delle offerte che appaiano anormalmente basse in base ad elementi specifici.

L'Amministrazione si avvarrà della facoltà prevista dall'art. 81 c. 3 del D.lgs. 163/06 di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di offerte uguali si procederà direttamente al sorteggio pubblico.

L'aggiudicazione, che sarà comunicata all'interessato a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno oppure a mezzo fax, costituirà impegno per l'aggiudicatario a tutti gli effetti di legge dal momento in cui essa verrà comunicata.

L'aggiudicazione è peraltro condizionata alla verifica delle dichiarazioni rilasciate in sede di gara.

L'offerta è immediatamente vincolante per la ditta partecipante, mentre tale vincolo sorgerà per l'Amministrazione solo al momento della stipula del contratto.

È assolutamente vietata la cessione totale o parziale del contratto.

Per i consorzi stabili, i consorzi di cooperative di produzione e lavoro e i loro consorziati si applicano le disposizioni di cui agli artt. 35 e seguenti del D.lgs. n. 163/2006; per i raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari di concorrenti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del medesimo D.lgs. n. 163/2006.

E' vietata, ai sensi del combinato disposto delle norme di cui agli artt. 36, c. 5 e 37 comma 7° del D.lgs. 163/2006 la partecipazione alla gara, in qualsiasi altra forma (singola o associata), di tutte le imprese facenti parte di strutture plurisoggettive (consorzi, RTC e GEIE) anch'esse concorrenti nella medesima procedura.

Fatto salvo quanto prescritto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D.lgs. 163/2006 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione di Raggruppamenti temporanei e dei consorzi di cui all'art. 34, comma

---

### Assessorato ai Lavori Pubblici

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

1, lett. d), e) del medesimo decreto, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Alla presente gara non saranno ammesse le imprese che siano state escluse, con formale provvedimento, dalla partecipazione alle gare indette dall'Ente. Ove non sia stato indicato il periodo di interdizione questo è da intendersi in un quinquennio dalla data di emanazione del provvedimento stesso. La preclusione riguarda sia la partecipazione a titolo individuale, sia come capogruppo o mandante nella ipotesi di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio di concorrenti di cui all'art. 34 , comma 1 lett. e) del D.Lgs 163/2006; in quest'ultima ipotesi verrà disposta l'esclusione dell'intero raggruppamento o consorzio. Qualora si accerti che un'impresa che non può partecipare alla gara ha presentato offerta singolarmente o come facente parte di un costituendo raggruppamento temporaneo d'impresa o di un costituendo consorzio di concorrenti, il plico non verrà trasmesso al Presidente della Commissione di gara; ove detta circostanza venga rilevata in sede di gara, il Presidente medesimo dovrà procedere all'esclusione dell'offerta.

L'Ente appaltante, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, procederà ai sensi dell'art. 18, commi 4 e 5 della L. R. n. 5/07, all'annullamento dell'aggiudicazione, all'esclusione del concorrente dalla gara, alla determinazione della nuova soglia di anomalia e alla conseguente nuova aggiudicazione oltre che agli altri eventuali adempimenti di legge ivi compresa la comunicazione del fatto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori e Forniture per i provvedimenti di competenza;

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per qualsiasi motivo, l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di applicare la procedura prevista dall'art. 140 commi 1, 2 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e quindi di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato.

In caso di fallimento o di indisponibilità di tutti i soggetti interpellati ai sensi dei commi 1 e 2 del citato art. 140, l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di applicare la procedura di cui al 3° comma del predetto art. 140.

L'Ente Appaltante si riserva inoltre la possibilità, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale dopo la stipula del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento del lavoro alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato.

Nessun rimborso o compenso spetterà alle ditte concorrenti per eventuali spese sostenute in dipendenza della presente gara.

#### Assessorato ai Lavori Pubblici

Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"

È esclusa la competenza arbitrale.

Si richiamano tra gli obblighi ed oneri a carico dell'Appaltatore, quelli prescritti dal Capitolato Speciale d'Appalto riguardanti gli obblighi di applicazione della normativa vigente e dei CCNL nei confronti dei lavoratori ed il pagamento degli oneri previdenziali ed assicurativi. In caso di inottemperanza ai suddetti obblighi, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro e dalle Casse Edili, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa, e se del caso anche agli uffici predetti, l'inadempienza accertata e procederà ai sensi della normativa vigente.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro.

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale-amministrativa il concorrente potrà rivolgersi al Tel. n. 070/9356419 (dott.ssa G. Lilliu) mentre per informazioni tecniche al Tel. n. 070/9356444 (Ing. Stefania Cau).

#### **15. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. N. 196/2003**

La Provincia del Medio Campidano, in qualità di Titolare del trattamento dei dati personali, informa i soggetti che intendono concorrere alla procedura di gara che, prendendo parte alla stessa, possono esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), presentando apposita istanza.

In particolare, la normativa riconosce ad ogni interessato il diritto di poter accedere alle proprie informazioni e di conoscere le finalità e le modalità del trattamento dei suoi dati, di poter chiedere la cancellazione, il blocco o la trasformazione in forma anonima dei dati trattati in violazione della legge, di opporsi al trattamento per motivi legittimi, di richiedere l'aggiornamento, la rettificazione o, qualora ne abbia interesse, l'integrazione dei dati trattati.

I dati richiesti con il bando o con la lettera d'invito a partecipare alle procedure di affidamento di appalti pubblici sono raccolti e trattati esclusivamente per finalità di selezione delle offerte ai fini della scelta dei contraenti.

I dati vengono comunicati esclusivamente ai membri della commissione aggiudicatrice, per lo svolgimento delle procedure di appalto o comunque procedure ad evidenza pubblica.

Le informazioni richieste devono essere necessariamente conferite a pena di esclusione, ove prevista dagli atti di gara.

---

#### **Assessorato ai Lavori Pubblici**

**Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Liceo Classico E. Piga di Villacidro"**

È riconosciuta al soggetto partecipante la facoltà di poter presentare ogni ulteriore informazione, nei limiti della pertinenza e non eccedenza rispetto agli scopi, salvo che non vi siano particolari limitazioni nel bando o nel Disciplinare di gara.

Titolare del trattamento dei dati è La Provincia del Medio Campidano, Via Carlo Felice 267.

#### **18. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del procedimento di gara relativo al presente appalto è l'ing. Pierandrea Bandinu Dirigente dell'Area Tecnica (recapito telefonico: 070/9356412).

Il Responsabile del Procedimento svolge, in relazione alla presente procedura, i compiti previsti dall'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e dal regolamento.

A conclusione dell'espletamento delle procedure ad evidenza pubblica, viene pubblicata la graduatoria finale nelle forme previste dalle norme vigenti ed eventualmente diffusa in Internet sul sito dell'Ente.

Il Dirigente dell'Area Tecnica  
(Ing. Pierandrea Bandinu)